

# KONKURS NA STANOWISKO PREZESA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

## IM. „750-LECIA” W NOWOGRODŹCU

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
im. „750-lecia”  
ul. Adama Asnyka 46  
59-730 NOWOGRODZIEC  
tel. 75 731 52 64

Rada Nadzorcza ogłasza nabór na stanowisko Prezesa Zarządu

Kandydaci na stanowisko powinni spełniać następujące wymagania:

1. Wykształcenie minimum średnie,
2. co najmniej 5 letni staż pracy,
3. posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
4. korzystanie z pełni praw publicznych,
5. zaprzestanie prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni w przypadku wyboru na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni,
6. brak pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do członków Rady Nadzorczej,
7. znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych,
8. znajomość statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. „750-lecia”
9. znajomość ustaw:
  1. prawo spółdzielcze
  2. ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych
  3. ustawa o gospodarce nieruchomościami
  4. ustawa prawo budowlane
10. znajomość obsługi programów komputerowych,
11. komunikatywność, rzetelność, umiejętność podejmowania decyzji,
12. brak przeciwwskazań zdrowotnych do pracy na ww. stanowisku.

Wymagania dodatkowe (mile widziane ale nie niezbędne):

1. posiadanie umiejętności negocjacyjnych
2. umiejętność pozyskiwania środków zewnętrznych
3. kreatywność i samodzielność w pracy
4. wykształcenie wyższe

Zgłoszenie kandydata powinno zawierać:

1. Życiorys (CV) i List Motywacyjny zawierający zdjęcie oraz informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres do korespondencji, numer telefonu kontaktowego, e-mail).
2. Dyplom (kopia) ukończenia szkoły średniej lub studiów wyższych w formie kserokopii świadczące o posiadanych kwalifikacjach poświadczone za zgodność przez kandydata.
3. Świadectwo pracy lub inne dokumenty potwierdzające 5 letni staż pracy.
4. Oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych.
5. Oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych.
6. Oświadczenie o nieprowadzeniu przeciw kandydatowi postępowań przez prokuraturę i karno-skarbowych.
7. Oświadczenie o niepozostawaniu w sporze sądowym ze Spółdzielnią.
8. Oświadczenie o zaprzestaniu działalności konkurencyjnej w sytuacji wyboru na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni.
9. Oświadczenie o braku pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do członków Rady Nadzorczej.
10. Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Radę Nadzorczą do celów postępowania kwalifikacyjnego.

Termin i miejsce składania dokumentów:

1. Termin: **do dnia 22 kwietnia 2024 r. do godziny 14:00.**
2. Oferty należy składać do Rady Nadzorczej SM „750-lecia” w Nowogrodźcu, 59-730 Nowogrodziec, ul. Adama Asnyka 46, w zaklejonych kopertach z dopiskiem „**Konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu SM „750-lecia” w Nowogrodźcu**”, w terminie **do dnia 22 kwietnia 2024 r. do godz. 14:00.** (liczy się data wpływu do Spółdzielni Mieszkaniowej „750-lecia” w Nowogrodźcu).
3. Miejsce składania dokumentów: BIURO Spółdzielni Mieszkaniowej im. „750-lecia” ul. Adama Asnyka 46, 59-730NOWOGRODZIEC.

Dodatkowe informacje:

1. Dokumenty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
2. Procedura naboru na stanowisko jest przeprowadzana dwuetapowo i obejmuje:
  - o **I etap**- kwalifikacja formalna: badanie złożonych ofert pod względem ich kompletności i spełnienia wymagań formalnych.
  - o **II etap**- kwalifikacja merytoryczna obejmującą rozmowę kwalifikacyjną.
3. O terminie i miejscu przeprowadzenia rozmowy kwalifikacyjnej kandydaci spełniający wymagania formalne zostaną powiadomieni telefonicznie.
4. Informacja o wyniku naboru kandydatów, z podaniem ich imion i nazwisk oraz miejsca zamieszkania będzie umieszczona na tablicach ogłoszeń.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość unieważnienia konkursu w każdym czasie bez podania przyczyn.